

Số: 344/TB-CCTHADS

Lai Vung, ngày 22 tháng 06 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và điều 56 Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ bản án số : 09/2013/HSST, ngày 11 tháng 03 năm 2013 của Tòa án nhân dân huyện Lai Vung.

Căn cứ Quyết định thi hành án số : 409/QĐ.CCTHADS, ngày 03 tháng 01 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung.

Căn cứ vào biên bản kê biên tài sản của ông Lê Văn Tám và Trần Thị Suối, ngày 16/03/2022

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 6049/22/CTTĐ-VAAE-TPHCM, ngày 13 tháng 06 năm 2022 của Công ty CP Giám định và thẩm định tài sản Việt Nam-Chi nhánh TP.HCM;

Xét thấy các đương sự không thỏa thuận, lựa chọn được tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lai Vung thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau :

**1/Tài sản đã kê biên và bán đấu giá gồm :**

-Diện tích 7.789,2m<sup>2</sup> đất cây lâu năm, thuộc thửa 23, tờ bản đồ 111 và thửa 50, tờ bản đồ 110, đất tọa lạc tại xã Phong Hòa, do UBND huyện Lai Vung cấp cho Lê Văn Tám và Trần Thị Suối ngày 12/12/2008.

**Tổng giá trị tài sản đã thẩm định là : 613.000.000 đồng**

**2/Tiêu chí lựa chọn** ( theo phụ lục 1, ban hành kèm theo quyết định số 1079/QĐ.TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng cục THADS về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản thi hành án) gồm:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá có tại tỉnh Đồng Tháp;

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

d) Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

**3/Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

Chậm nhất là 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản; Cổng thông tin điện tử của Tổng cục

thi hành án dân sự và trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá.


**4/Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

Chi cục thi hành án dân sự huyện Lai Vung ; Địa chỉ : Quốc lộ 80 , khóm Bình Thạnh 2 , Thị trấn Lai Vung , huyện Lai Vung, tỉnh Đồng Tháp

Vậy THADS huyện Lai Vung thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử;
- Cục THADS tỉnh Đồng Tháp để đăng tải ;
- Viện kiểm sát huyện Lai Vung;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Cao Văn Nghĩa**